

ensek®

Saneamiento Ambiental

Dirección: Calle 38 N° 55 A 21 Oficina 301
Telefonos: 6043228533/312 740 07 05

www.ensekcolombia.com ensekmip@gmail.co Ensek Sas ensek_co

Rionegro, 17 de abril de 2024

Doctor:
JORGE MARIO GRANADA MENDEZ
Gerente
SOMOS

ASUNTO: PROPUESTA COMERCIAL PARA EL MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS, JARDINERIA Y PAISAJISMO

Ensek SAS es una Empresa de Saneamiento Ambiental, la cual presta Servicios Integrales con 4 líneas Estratégicas de servicio, que son: Manejo Integrado de Plagas (MIP), jardinería y/o paisajismo, mantenimiento de Pozos Sépticos, Limpieza y Desinfección.

Contamos con personal capacitado e idóneo para brindar la mejor asesoría y prestar un excelente servicio, por lo cual nos ponemos a disposición de SOMOS, cuando ésta lo requiera.

Nuestros valores corporativos se encuentran fundamentados en la integridad, calidad, respeto, profesionalismo, puntualidad, actitud de servicio y nuestros principales beneficios son:

Manejo Integrado de Plagas:

- Usamos productos y tratamiento Sin Olor en las instalaciones.
- Utilizamos un protocolo diferente para cada tipo de plaga.
- Nuestros procedimientos son seguros y amigables con el medio ambiente.
- Capacitamos a nuestros clientes en: identificación, comportamiento, biología de plaga, sistema de exclusión y respuesta a emergencias.
- Nuestro personal este certificado bajo las Normas AIB INTERNACIONAL.
- Diagnóstico inicial en las plantas de alimentos.
- Programa para el Manejo Integrado de Plagas.

Jardinería y Paisajismo:

- Diseños Paisajísticos.
- Reposición de Plantas.
- Control manual de maleza
- Plateo
- Aporcada
- Abonada, fertilización.
- Control fitosanitario.
- Disposición final del material vegetal
- Personal altamente calificado para prestar el mejor servicio.
- Contamos con profesional en microbiología agrícola y veterinaria, master en gestión ambiental sostenible.

Mantenimiento de Pozos Sépticos y Trampas de Grasa

- Verificación del estado del pozo y trampa de grasa.
- Extracción de lodos por bombeo.
- Retiro manual de grasas y nata de cada uno de los compartimientos o manual.
- Disposición adecuada de residuos sólidos inorgánicos.
- Lavado de los filtros dependiendo del sistema séptico.
- Inoculación de bacterias anaerobias encargadas de la degradación de materia orgánica. (*la cantidad de bacterias será conforme a la capacidad de cada unode los sistemas sépticos*)

Una vez realizada la información suministrada por usted, el valor y descripción del procedimiento que se requiere es el siguiente:

MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS

SOMOS OFICINA PRINCIPAL

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Control General (Insectos Rastreros, Voladores y Roedores)	Todas las Áreas	Cada tres (3) meses 4 ciclos al año	**$ 755.000 IVA INCLUIDO**
Control de roedores	Todas las Áreas	8 ciclos al año	**$ 270.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 5.180.000**

BODEGAS BICIRIO

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Control General (Insectos Rastreros, Voladores y Roedores)	Todas las Áreas	Cada tres (3) meses 4 ciclos al año	**$ 650.000 IVA INCLUIDO**
Control de roedores	Todas las Áreas	8 ciclos al año	**$ 194.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 4.152.000**

ESTACIONES BICIRIO

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Control General (Insectos Rastreros, Voladores y Roedores)	Todas las Áreas (16 estaciones)	Cada tres (3) meses 4 ciclos al año	**$ 1.536.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 6.144.000**

OPERACIÓN TRANSITO

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Control General (Insectos Rastreros, Voladores y Roedores)	Todas las Áreas	Cada tres (3) meses 4 ciclos al año	**$ 755.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 3.020.000**

OFICINA LLANOGRANDE

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Control General (Insectos Rastreros, Voladores y Roedores)	Todas las Áreas	Cada tres (3) meses 4 ciclos al año	**$ 400.000 IVA INCLUIDO**
Control de roedores	Todas las Áreas	8 ciclos al año	**$ 200.000 IVA INCLUIDO**
Nebulización para insectos voladores	Parte externa	9 ciclos al año	**$ 400.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 6.800.000**

PATIOS Y GRUAS

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Control General (Insectos Rastreros, Voladores y Roedores)	Todas las Áreas	Cada tres (3) meses 4 ciclos al año	**$ 680.000 IVA INCLUIDO**
Control de roedores	Todas las Áreas	8 ciclos al año	**$ 455.000 IVA INCLUIDO**

Nebulización (vectores)	Parte externa vehículos y motos en patio	8 ciclos en el año	**$ 650.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 11.560.000**

JARDINERIA Y PAISAJISMO

OFICINA PRINCIPAL SOMOS

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Jardinera parte externa	8 ciclos en el año	**$ 275.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 2.200.000**

OFICINA LLANOGRANDE

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Jardinera parte externa	8 ciclos en el año	**$ 550.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 4.400.000**

ESTACIONES DE BICIRIO

TIPO DE SERVICIO	ÁREAS DE INTERVENCIÓN	FRECUENCIA DEL SERVICIO	VALOR CADA CICLO DE SERVICIO
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Estación barro blanco	8 ciclos en el año	**$ 290.000 IVA INCLUIDO**
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Estación 4 etapa	8 ciclos en el año	**$ 290.000 IVA INCLUIDO**
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Estación Santa Ana	8 ciclos en el año	**$ 190.000 IVA INCLUIDO**
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Estación Cuatro Esquinas	8 ciclos en el año	**$ 190.000 IVA INCLUIDO**
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Estación Hospital	8 ciclos en el año	**$ 280.000 IVA INCLUIDO**
Mantenimiento de jardines, poda de setos, fertilización, fumigación de jardines	Estación Villa Camila	8 ciclos en el año	**$ 280.000 IVA INCLUIDO**
VALOR TOTAL AÑO 2024			**$ 12.160.000**

Manejo Integrado De Plagas	$ 36.856.000 IVA INCLUIDO
Jardinería y Paisajismo	$ 18.760.000 IVA INCLUIDO
VALOR TOTAL VIGENCIA 2024	**$ 55.616.000 IVA INCLUIDO**

ALCANCE DEL SERVICIO MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS

Se realizará control general de plaga, para insectos rastreros, voladores y roedores, utilizando el protocolo establecido por la empresa Ensek S.A.S.

Se realiza la aplicación directa de polvo y gel sin olor, de manera focalizada en sitios de anidamiento de la plaga.

Aplicación de productos por aspersión, con bajo o moderado olor, lo cual permite controlar la actividad de insectos rastreros y voladores como: cucarachas, arañas, hormigas, alacranes, moscas, mosquitos, entre otros.

Tratamientos y procedimientos para roedores como rata y ratón, desratización en áreas de madrigueras, con el fin de impactar y reducir la actividad de roedores que se evidencien en el momento.

Nuestro método con cebo rodenticida, con atrayentes y anticoagulantes se instala en las áreas de mayor actividad, con el fin de que el roedor lo localice y lo consuma, de esta manera se evita el acceso a las áreas protegidas de las instalaciones, ya que el cebo satisface una necesidad alimenticia y a su vez realiza el control y eliminación del roedor.

Los dispositivos cumplen el papel de monitoreo y de cebaderos para control de roedores, estos tienen como función proteger el cebo rodenticida de condiciones adversas del medio ambiente, el dispositivo lo hará más duradero, también para evitar el consumo por animales domésticos, especies protegidas y evitar el contacto humano.

Es de resaltar que roedores, insectos rastreros y voladores son portadores y transmisores de gran variedad de enfermedades y diferentes agentes patógenos que afectan la salud humana.

Finalmente, se precisa que las plagas son seres vivos y desarrollados, las cuales van a estar anidando y proliferando de manera continua, por ello el control y prevención de plagas como su nombre lo indica, es mantener los espacios con el mínimo impacto de actividad, mas no se puede garantizar la erradicación total de las especies.

JARDINERIA

El protocolo establecido por ENSEK SAS para el servicio de paisajismo de jardineras internas con las siguientes actividades:

- Maquinaria necesaria para realizar el servicio.
- Control manual de maleza.
- Remoción de hojas secas.
- Plateo
- Aporcada
- Abono orgánico
- Fertilización
- Siembra de plantas
- Control fitosanitario
- Disposición final de material vegetal

Nuestra cuadrilla de trabajo estará a su disposición cuando usted así lo requiera, nuestra promesa de valor es darles el mejor servicio y satisfacción a nuestros clientes.

CONDICIONES DE PAGO		
FORMAS DE PAGO	**PLAZO**	**VIGENCIA DE LA PROPUESTA**
• Transferencia Cuenta Corriente Banco Davivienda Nro 108969970277 a Nombre De ENSEK SAS	30 días	30 días

Cordialmente,

JUAN ESTEBAN OSPINA ZULUAGA
Gerente
3176224033
gerencia.ensek@gmail.com